

## **POINT COLLEGEN VUOSI 2014 ERINOMAINEN SEKÄ TALOUDELLISESTI ETTÄ TOIMINNALLISESTI – KAUPUNGIN PARAS SINAPPIRESEPTI**

Point Collegen vuoden 2014 tulos oli 465 040 € ylijäämäinen. Ilman kiinteistökauppaa tulos oli 140 000 € ylijäämäinen. Yhtiön omavaraisuusaste on 73,5 % ja maksuvalmius erinomainen. Koulutuksen järjestäjänä Point College on tuloksellisuudessa oman luokkansa paras koko maassa. Opiskelijapaikkoja lisätään vuosina 2015 ja 2016 yhteensä 430 paikkaan perustutkintoon valmistavissa koulutuksissa. Lisäksi on laajasti aikuiskoulutuksen tarjontaa (n. 200-300 henkilöä). Point Collegen loistava tuloksellisuus varmistaa hyvän rahoituspohjan myös jatkossa kun valtionrahoitusjärjestelmää tullaan muuttamaan siten, että suorituksilla ja tuloksilla on nykyistä suurempi vaikutus kokonaisrahoitukseen. Point Collegen aikuiskoulutuksen suosituin muoto on työelämälähtöinen oppisopimuskoulutus, jossa opiskelijoita on koko ajan n. 220–250. Point Collegen henkilöstön lukumäärä vuonna 2014 oli 76, ja oppilaitoksessa on tuettu vahvasti henkilöstön pedagogiseen lisäkoulutukseen osallistumista sekä pedagogisten ICT-taitojen ja verkko-opetuksen kehittämistä.

Opistokujan kiinteistö myytiin joulukuussa 2014 Porvoon kaupungille. Kiinteistökaupan ehtona oli kiinteistön vuokraaminen Point Collegelle. Uusien toimitilojen saamiseksi on koulutuksen järjestäjien yhteisessä tilatyöryhmässä suunniteltu uutta yhteistä toisen asteen ammatillisen koulutuksen Campusta Porvooseen. Vuoden aikana on tehty analyysiä tulevaisuuden ratkaisusta sekä valmistauduttu tekemään linjauksia yhteistyöstä muiden koulutuksen järjestäjien kanssa. Point College on hallituksen päätöksellä linjannut kannattavansa itäiselle Uudellemaalle kaksikielistä (+ englanti) koulutuksen järjestäjää ja osakeyhtiömuotoa sen hallinnointimallina. Kevään 2015 aikana on koulutuksen järjestäjien ja kuntien kesken päätettävä, mitä mallia alueella lähdetään edistämään.

### **Point Collegen talous erinomainen 2014**

Yhtiön vuoden 2014 tulos on 465 040,26 € ylijäämäinen. Vuoden 2014 valtionosuusrahoitus oli 5 580 000 € ja kaikki tulot olivat yhteensä 6 230 000 €. Liikevoitto oli 420 000 €. Taseen loppusumma on n. 3,1 milj. €. Yhtiön omavaraisuusaste on 73,5 %. Yhtiöllä ei ole ollenkaan lainoja, kassavaranto on kiitettävällä tasolla ja maksuvalmius erinomainen.

Point College sai tulosrahoitusta vuodelle 2014 yhteensä 373 400 €, ja on oman luokkansa tuloksellisin koulutuksen järjestäjä koko maassa. Kaikista Suomen koulutuksen järjestäjistä Point College on toiseksi paras. Marginaalisella erolla tuloksellisempi on Pohjanmaalla toimiva Optima samkommun, joka Point Collegen tavoin järjestää koulutusta sekä suomen että ruotsin kielellä.

Valtionrahoituksen pohjana oleva ammatillisen koulutuksen keskihinta laski jo vuonna 2014 ja laskeva suunta jatkuu. Point Collegella on hyvä tilanne, koska opiskelijapaikkoja valmistavassa koulutuksessa lisätään vuosina 2015 ja 2016 yhteensä 410 paikasta 430 paikkaan. Lisäksi on runsaasti aikuiskoulutuksen tarjontaa. Valtionrahoitusjärjestelmää tullaan muuttamaan siten, että suorituksilla ja tuloksilla on vielä nykyistä suurempi vaikutus kokonaisrahoitukseen. Point Collegen loistava tuloksellisuus varmistaa hyvän rahoituspohjan myös jatkossa. Ennusteiden (VATT) mukaan Uudenmaan maakunnan työllisyys on kasvava, ja Point Collegen kaikki koulutusalat ovat kasvavien toimialojen joukossa.

Point Collegessa järjestetään aikuiskoulutusta kaikkiaan viidellä koulutusallalla ja siihen osallistuu vuosittain n. 800 henkeä. Aikuiskoulutusta järjestetään eri muodoissa, joista suosituimpia ovat oppisopimuskoulutus, erilaiset monimuotokoulutukset ja yritysten/organisaatioiden henkilöstökoulutus. Työelämälähtöisessä oppisopimuskoulutuksessa on koko ajan n. 220 opiskelijaa, jotka ovat n. 140-180 työnantajan palveluksessa. Yrityksille ja julkisille organisaatioille järjestettyihin henkilöstökoulutuksiin osallistui vuoden 2014 aikana n. 300 henkeä.

Tuloksen ylijäämään vaikutti osaltaan oppilaitoskiinteistön myynti Porvoon kaupungille. Toiminnan tulos ilman kiinteistön myymisen vaikutuksia olisi n. 140 000 € ylijäämäinen. Hyvään tulokseen vaikuttaa myös valtionrahoituksesta vuodelle 2014 tehty erillispäätös nuorisokoulutuksessa ylipaikoilla olevista opiskelijoista.

Taseesta on purettu arvonkorotusrahasto sekä rakennusten aiemmin poistamaton osuus kiinteistökaupan yhteydessä. Kiinteistökaupan myötä oman pääoman osuus on nyt n. 2,3 milj. €, josta sijoitettuna on n. 1,5 milj. €.

Yhtiöjärjestyksen mukaan yhtiön tarkoituksena ei ole voiton tuottaminen osakkeenomistajille. Yhtiö ei jaa osinkoa ja tilinpäätöksen tuottama voitto on käytettävä toiminnan kehittämiseen. Yhtiön purkautuessa luovutetaan sen netto-omaisuus perustettavalle yhteisölle tai säätiölle, jonka tehtävänä tulee olla ammatillisen koulutuksen edistäminen.

### **Point College on panostanut henkilöstön pedagogiseen lisäkoulutukseen**

Point Collegen henkilöstön kokonaislukumäärä vuoden 2014 lopulla oli 76. Henkilöstön vaihtuvuus on ollut vähäistä. Osaamispääoman lisäämiseen on panostettu vahvasti tukemalla henkilöstön pedagogiseen lisäkoulutukseen osallistumista sekä tietohallinto-ohjelman puitteissa pedagogisten ICT-taitojen ja verkko-opetuksen kehittämiseen. Lisäksi Point Collegella on käynnissä laaja talotasoinen työyhteisö- ja johtamisvalmennus.

Yhtiön henkilöstölle järjestetyn henkilöstökyselyn perusteella henkilöstön tyytyväisyys on erinomaisella tasolla ja selkeästi parantunut koko uuden oppilaitoksen toiminnan ajan. Henkilöstökyselyn vastausprosentti oli 83 %. Porvoon kauppaoppilaitos ja Porvoon terveydenhuolto-oppilaitos yhdistyivät vuoden 2012 alusta.

### **Point Collegella toimitilastrategia hyvän oppimis- ja työympäristön luomiselle**

Yhtiöllä on toimitilastrategia, jossa tarkastellaan eri vaihtoehtoja mahdollisimman hyvien edellytysten luomiseksi oppimis- ja työympäristölle tulevaisuudessa. Vaihtoehtoja on useita ja päätöksentekoon vaikuttavat lisäksi muiden alueen ammatillisen koulutuksen toimijoiden ja omistajakuntien päätökset tai se, ettei yhteneviä päätöksiä saada tehtyä.

Sisäilman ja viihtyvyyden parantamiseksi ja tulevaan muuttoon valmistautumiseksi kiinteistössä jatkettiin kellarien ja varastojen tyhjennystä. Oppilaitoksen viihtyvyyttä on muutenkin strategian mukaisesti lisätty. Aula- ja käytävätiloihin on hankittu uusia sohvia ja opiskelijat ovat osallistuneet viihtyvyyden parantamiseen suunnittelemalla ja toteuttamalla graffiteja ja muita teoksia piristämään valkoisia seiniä.

Point College toimii Opistokujan päätoimipisteen lisäksi vuokratiloissa POMO-talossa ja Taidetehtaalla. Toisiin toimipisteisiin siirtymisen syynä on ollut osin sisäilmaongelmat ja osin tarkoituksenmukaisuus sekä toimivuus. Itä-Uudenmaan koulutuskuntayhtymän omistamassa Pomo-talossa Point Collegelle on vuokrattuna kolme luokkatilaa ja yksi opettajien työtila. Point Collegen aikuiskoulutus toimii Taidetehtaalla Porvoon kaupungin vuokratiloissa. Aikuiskoulutuksella on Taidetehtaalla käytössään kolme luokkatilaa ja henkilöstön työtila. Yhdessä luokista toimii myös jalkahoitola, jossa järjestetään jalkojenhoitajan ammattitutkintoon valmistavaa koulutusta. Jalkahoitolassa on koulutusten aikana myös työtoimintaa ulkopuolisille asiakkaille.

Porvoon kaupungin kanssa vuonna 2013 solmittu aiesopimus Opistokujan kiinteistön myymisestä toteutui joulukuussa 2014. Kiinteistökaupan ehtona oli kiinteistön vuokraaminen oppilaitokselle. Vuokra-aika on määräaikainen neljän vuoden ajan, mutta sopimus voidaan purkaa Point Collegen siirtyessä uusiin tiloihin rakennettavaan Perämiehentien Campukseen. Vuokrana peritään pääomavuokraa ja Point Collegelle jää edelleen vastuulle kiinteistöön liittyvät korjaus- ja ylläpitotoimet sekä kiinteistönhoito. Kiinteistön kauppahinta oli 530 000 €. Kiinteistön kunnon ja mittavan korjaus- ja muutuskustannusarvion perusteella Porvoon kaupunki päätti ostaa kiinteistön purettavaksi.

Uusien toimitilojen saamiseksi on koulutuksen järjestäjien yhteisessä tilatyöryhmässä suunniteltu uutta yhteistä toisen asteen ammatillisen koulutuksen Campusta Porvooseen. Työryhmän ensimmäinen vaihe saatiin päätökseen 30.9.2014, jolloin julkaistiin väliraportti työskentelystä. Vuoden 2015 talousarvioon varattiin työskentelyn jatkamiseen suunnittelumääräraha. Suunnittelutoimenpiteisiin tässä vaiheessa kuuluvat rahoitusmallin määrittely, kilpailutukset, rakennuksen suunnittelu ja tilasuunnittelu.

## **Tulevaisuus on toisen asteen koulutuksen rakenneuudistukseen valmistautumista**

Yhtiön kolmas fuusiovuosi sujui jo toisen asteen koulutuksen rakenneuudistukseen valmistautuessa. Vuoden aikana on tehty analyysiä tulevaisuuden ratkaisuista sekä valmistauduttu tekemään linjauksia yhteistyöstä muiden koulutuksen järjestäjien kanssa.

Point College on hallituksen päätöksellä linjannut kannattavansa itäiselle Uudellemaalle kaksikielistä (+ englanti) koulutuksen järjestäjää ja osakeyhtiömuotoa sen hallinnointimallina. Kevään 2015 aikana on koulutuksen järjestäjien ja kuntien kesken päätettävä, mitä mallia alueella lähdetään edistämään. Point Collegen tekemän oman talous- ja järjestämislupaselvityksen mukaan Point Collegen taloudelliset edellytykset riittäisivät itsenäisenä järjestäjänä toimimiseen, mutta opetus- ja kulttuuriministeriön sekä tulevan lain mukaisten kriteerien osalta itsenäisenä säilyminen ja järjestämisluvan saaminen voisi olla haastavaa. Point College on myös osana Itä-Uudenmaan kuntien sivistys- ja koulutusjohtajien työryhmän BDO Consultingilta tilaamassa koko alueen järjestäjäverkosta tehtävää selvitystä.

Alueen kunnat ovat kolmen eri ammatillisen koulutuksen järjestäjän omistajia. Tämä tekee kokonaisuudesta hyvin haastavan ja koulutuksen järjestäjien puolelta on tarkoituksenmukaista, että käsittelyprosessi on tasavertainen ja avoin. Koulutuksen järjestämisluvan hakeminen on omistajapoliittinen asia, ja valmisteluun tuleva järjestämislupa tai järjestämisluvat on hyväksyttävä kaikkien kuntien omistajapoliittisena kannanottona ja päätöksenä ennen niiden lähettämistä Opetus- ja kulttuuriministeriöön. Jo valmisteluvaiheessa tarvitaan yhteinen tahtotila ja yhteinen päätös valmisteltavasta hakemuksesta. Uusien järjestämislupien mukainen toiminta alkaa 1.1.2017.

Kevään 2015 aikana on myös kuntien välisenä yhteistyönä päätettävä uusien toimitilojen rakentamisesta. Asianmukaiset opetustilat ovat myös edellytys järjestämislupien saamiselle.

### **Lisätietoja:**

Rehtori/toimitusjohtaja Sari Gustafsson, puh. +358 45 657 7892,  
sari.gustafsson@pointcollege.fi

Hallituksen puheenjohtaja Markku Välimäki, puh. +358 400 486 212,  
markku.valimaki@porvoo.fi

Porvoo International College  
Opistokuja 1, 06100 PORVOO  
(019) 529 9200  
www.pointcollege.fi